

**Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома на земельном участке площадью 1528 кв. м с кадастровым номером 11:05:0106012:157, расположенного в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) по адресу: г.Сыктывкар, ул.Клары Цеткин, 67, в части уменьшения минимального расстояния от здания до северной границы земельного участка с 3 м до 1 м, до восточной границы земельного участка с 3 м до 1,4 м, увеличения максимального процента застройки земельного участка с 30% до 71,5%**

Перечень информационных материалов к проекту:  
- схема планировочной организации земельного участка;  
- эскизный проект строительства объекта

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту с 22 апреля 2019 года по 17 мая 2019 года.**

**Место проведения экспозиции проекта  
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:  
г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22.**

**Дата открытия экспозиции проекта:  
30 апреля 2019 года в 15 часов 00 минут.**

**Срок проведения экспозиции проекта  
с 30 апреля 2019 года по 7 мая 2019 года.**

**Посещение экспозиции возможно  
30 апреля с 15-00 до 15-45,  
7 мая с 16-00 до 16-45.**

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **30 апреля 2019 года по 7 мая 2019 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома по ул.Клары Цеткин, 67) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 30 апреля 2019 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома по ул.Клары Цеткин, 67).

Председатель Комиссии по  
землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



Н.С. Хозяинова